

LATTIK

COWORKING
SAINT-BRIEUC



06 07 48 26 25



www.lattikcoworking.fr



contact@lattikcoworking.fr

CENTRE D'AFFAIRES DU BELVÉDÈRE

4ème ÉTAGE

1A RUE ROMAIN ROLLAND

22000 SAINT-BRIEUC

**TRAVAILLEZ LÀ OÙ TOUT DEVIENT
PLUS SIMPLE : STATIONNEMENT,
ACCÈS, CONFORT**

LATTIK Coworking est situé au 4ème étage du Belvédère, ancien siège du groupe EDF et bâtiment emblématique des années 70 à Saint-Brieuc. Construit en parallèle de l'hôpital Yves Le Foll, il a été réhabilité dans la continuité de l'architecture existante.

En conservant sa structure d'origine, cette réhabilitation a permis de réduire de 40% l'empreinte carbone du bâtiment.

PLACES DE STATIONNEMENT

BORNES DE RECHARGE ÉLECTRIQUE

PARKING À VÉLOS

ACCÈS DIRECT DEPUIS LA RN12

DEUX RESTAURANTS AU PIED DE L'IMMEUBLE

LE BELVÉDÈRE

Un site emblématique





A LATTIK COWORKING, NOUS PROPOSONS DE PARTAGER UN LIEU CONVIVIAL ET CHALEUREUX, FAVORISANT LES PROJETS PROFESSIONNELS.

Un espace de 700m² de coworking et de travail mutualisé, où l'on peut profiter d'une synergie indispensable à la réussite de ses objectifs, dans une ambiance aussi studieuse que décontractée.

- **HORAIRES**

Du lundi au vendredi de 8h00 à 18h00, et accès 24h/24 et 7j/7 pour les résidents mensuels.

- **RÉSERVATION**

Possibilité de réserver en ligne, grâce à notre plateforme de réservation, par mail ou par téléphone.

- **ESPACES PARTAGÉS**

Un espace lounge cafétaria, des douches et vestiaire, et un rooftop avec vue sur les toits de Saint-Brieuc.

- **ÉVÉNEMENTIEL**

Petits déjeuners, formations, ateliers, conférences et afterworks organisés.

LATTIK

NOS ESPACES *Coworking*



ESPACE DE TRAVAIL

Bureaux privatifs



Demi-journée 29€ HT

Journée 50€ HT

Mois
à partir de 420€ HT

VOUS RECHERCHEZ UN ESPACE DE TRAVAIL POUR VOUS OU VOS SALARIÉS ?

Vous avez la possibilité de privatiser votre bureau pour une durée déterminée, que ce soit pour vous ou pour vos salariés. Des bureaux fermés, allant de 10 à 13 m², sont à votre disposition, offrant un total de 20 postes individuels et une capacité d'accueil de 2 à 3 personnes par bureau. Idéal pour travailler ou pour organiser vos rendez-vous.

Equipements :

- Des bureaux & fauteuils de bureaux
- Des prises courant fort et RJ45
- Un système de chauffage rafraîchissement individuel avec télécommande
- Un accès sécurisé 24h/24 et 7j/7 avec contrôle d'accès.*Pour les locations mensuelles

ACCUEIL ET RÉCEPTION DES CLIENTS

INTERNET EN HAUT DÉBIT

MÉNAGE

ACCÈS DOUCHES ET VESTIAIRE

PHONE BULLES

CAFÉ ET THÉ À VOLONTÉ

ESPACE REPROGRAPHIE

VIDÉO SURVEILLANCE

LOCAL VÉLOS SÉCURISÉ

ESPACE DE TRAVAIL

Nomade



VOUS RECHERCHEZ UN ESPACE DE TRAVAIL POUR VOUS OU VOS SALARIÉS ?

Vous souhaitez travailler dans un environnement chaleureux propice aux échanges et aux rencontres ?

Choisissez l'offre nomade, où vous vous installerez où bon vous semble.

Cet espace met à votre disposition :

- Un coin salon
- Des alcôves de travail
- Des phones bulles
- Tables et chaises
- Tablettes et tabourets

ACCUEIL SUR LES HORAIRES D'OUVERTURE

CAFÉ ET THÉ À VOLONTÉ

ACCÈS DOUCHES ET VESTIAIRE

LOCAL VÉLOS SÉCURISÉ

INTERNET EN HAUT DÉBIT

PHONE BULLES

ACCÈS TERRASSE

LAT
TIK



OPTION DOMICILIATION

Indiquez notre adresse dans les statuts de votre entreprise afin d'y établir votre siège social.

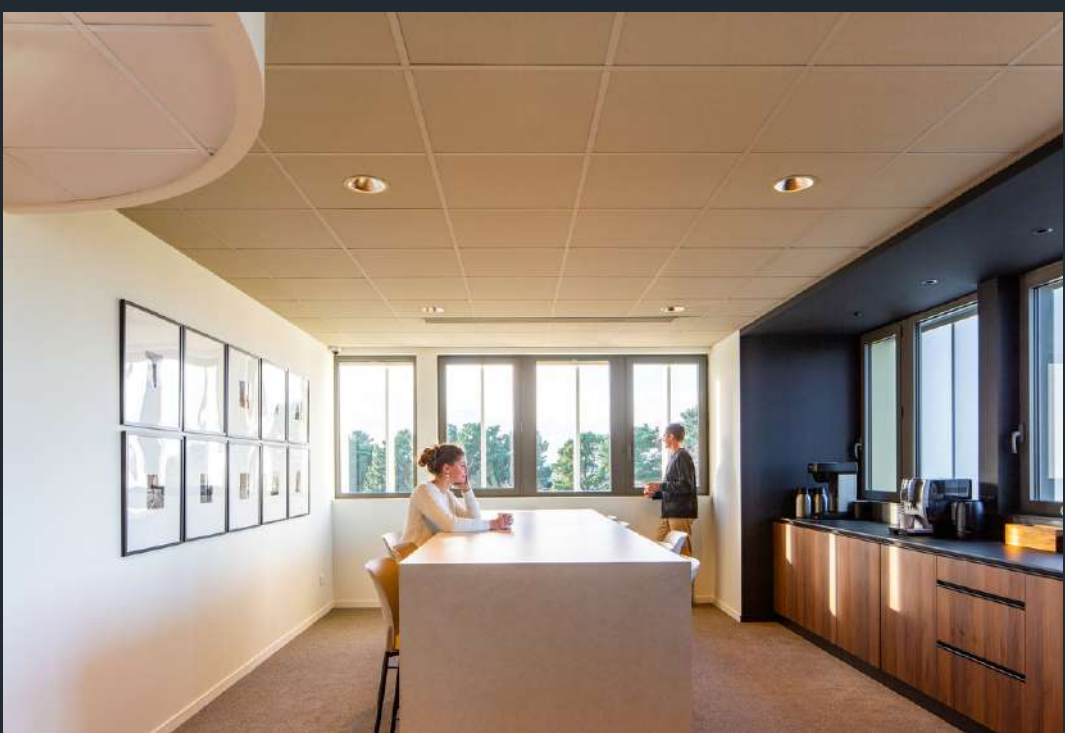
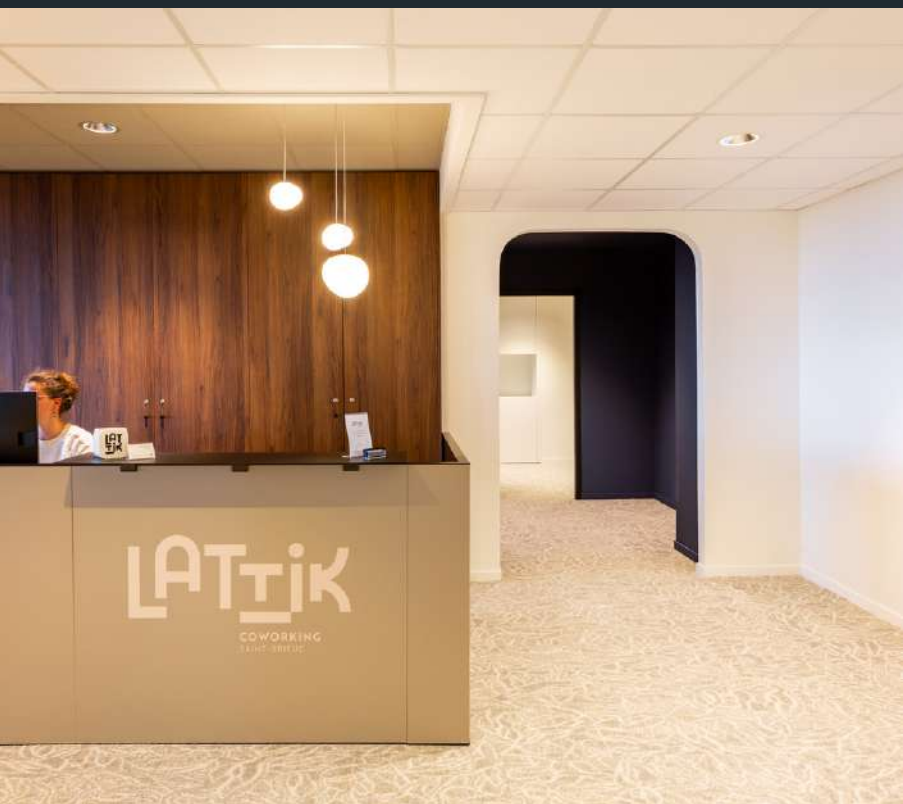
Bénéficiez d'une boîte aux lettres à disposition à l'accueil du coworking.

Profitez d'un service de gestion et de réception de vos courriers et colis professionnels (dans la limite de 10 kg), pendant nos jours et horaires d'ouverture (du lundi au vendredi, de 8h à 18h).

forfait mensuel
30€HT/mois

forfait annuel
300€HT/an

LAT
TIK



NOS ESPACES

Salle de réunion

SALLE DE RÉUNION

“La Collaborative”

Demi-journée 120€ HT

Journée 180€ HT

VOUS RECHERCHEZ UNE SALLE DE RÉUNION DE 2 À 8 PERSONNES ?

“La Collaborative” est un espace propice aux formations, ateliers et travail collaboratif.

Un format en îlot central composé de quatre tables, avec des chaises mises à disposition. La salle dispose d'un écran interactif ainsi que d'un tableau blanc, favorisant la créativité et les échanges.

La salle est entièrement équipée :

- Un écran interactif tactile Samsung Flip
- Kit d'écriture
- Tableau blanc
- Wifi haut débit

Rectangle



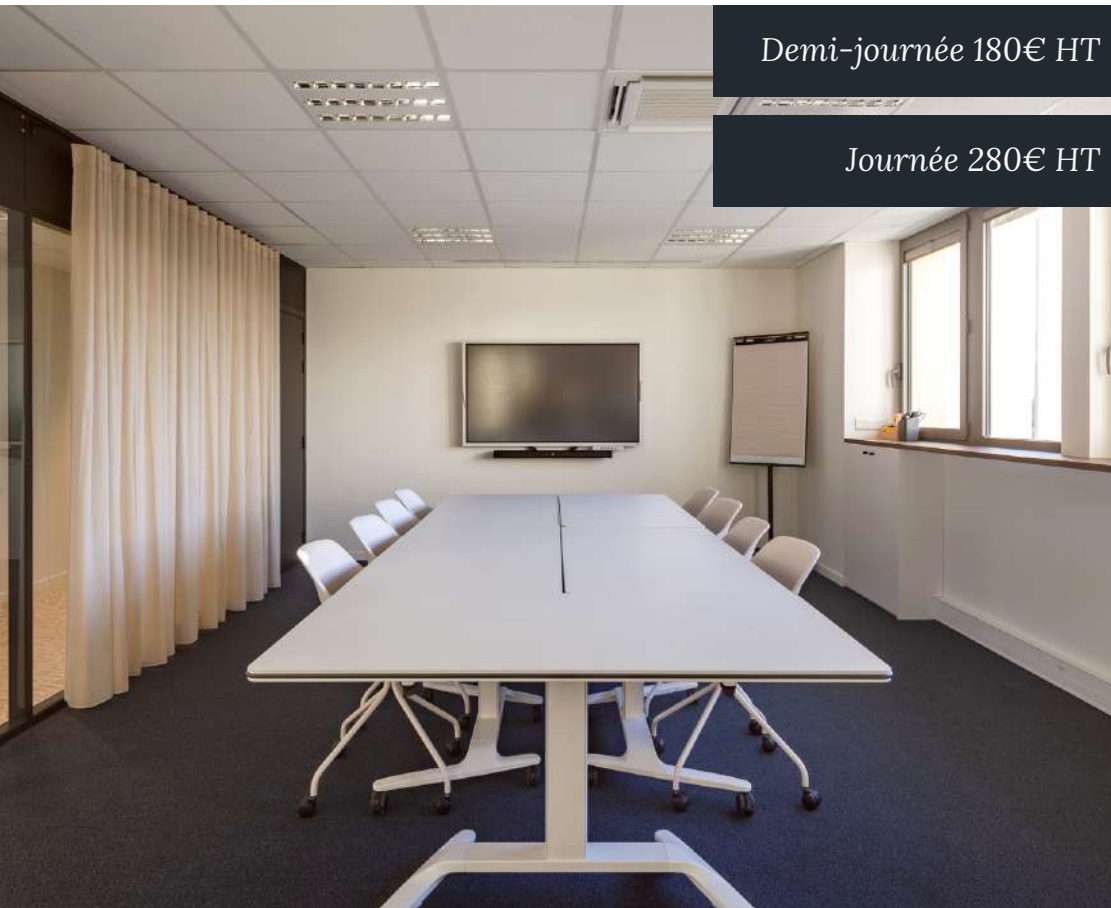
ACCUEIL ET RÉCEPTION DES PARTICIPANTS

RÉSERVATION PETIT DÉJEUNER ET/OU DÉJEUNER

ACCÈS TERRASSE

SALLE DE RÉUNION

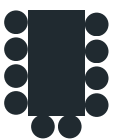
“La Créative”



Demi-journée 180€ HT

Journée 280€ HT

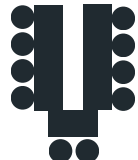
Rectangle



En V



En U



Groupe



Plénière



VOUS RECHERCHEZ UNE SALLE DE RÉUNION DE 5 À 20 PERSONNES ?

“La Créative” est un espace modulable conçu pour favoriser le travail collaboratif et l'organisation d'ateliers.

Les tables sont réglables en hauteur, permettant ainsi de travailler assis ou debout.

Vous pourrez également stimuler votre créativité grâce à un écran numérique interactif (dessin, écriture, etc.).

La salle est entièrement équipée :

- Un écran interactif tactile Samsung Flip
- Une caméra de visioconférence 4K
- Une barre de son
- Un système de présentation sans fil Ben Q
- Un paperboard
- Wifi haut débit

ACCUEIL ET RÉCEPTION DES PARTICIPANTS

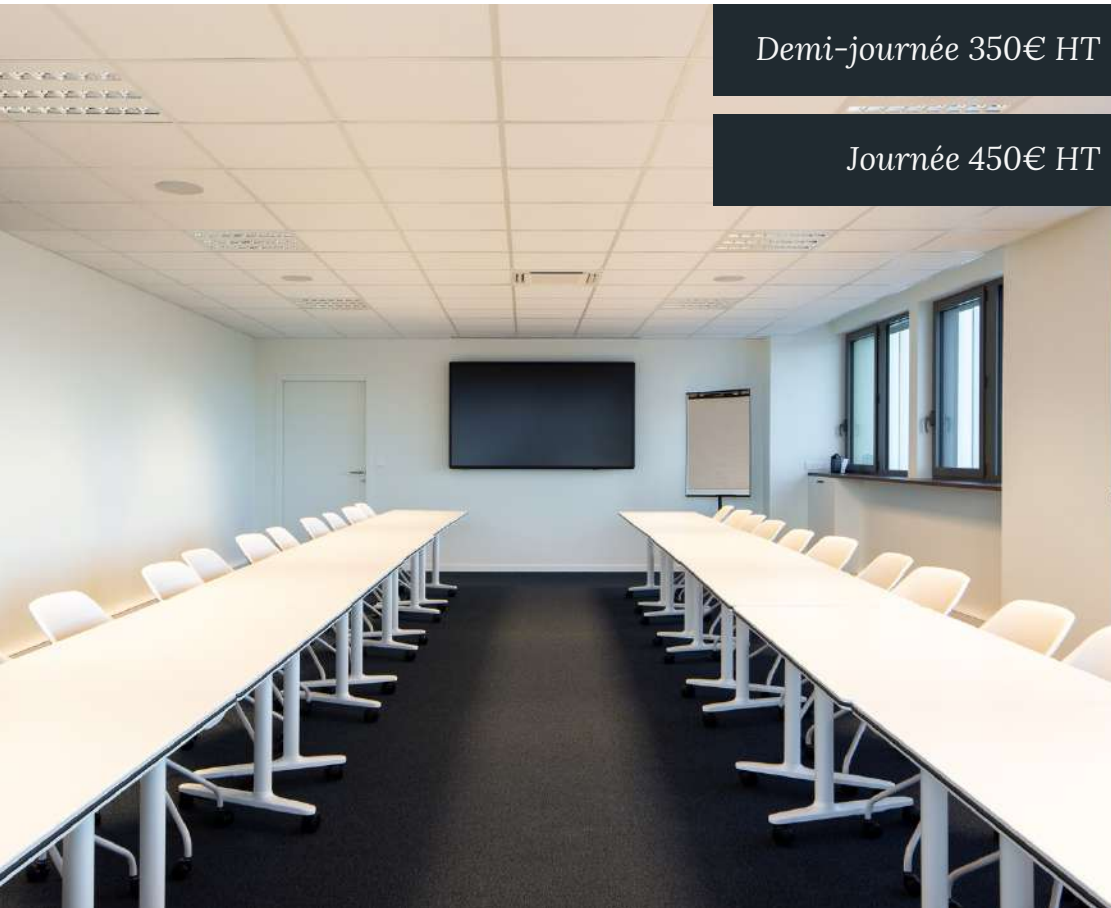
RÉSERVATION PETIT DÉJEUNER ET/OU DÉJEUNER

ACCÈS TERRASSE

**Capacité variable selon la disposition (jusqu'à 20 personnes)*

SALLE DE RÉUNION

“La Visionnaire”



Demi-journée 350€ HT

Journée 450€ HT

VOUS RECHERCHEZ UNE SALLE DE RÉUNION DE 25 À 50 PERSONNES ?

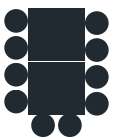
La Visionnaire”, d’une superficie de 72 m², est un espace modulable et flexible, adaptable selon vos besoins.

Elle est idéal pour vos séminaires, pour rassembler vos collaborateurs ou pour organiser une formation...

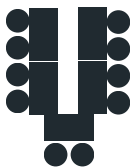
La salle est entièrement équipée :

- Un écran 86 pouces
- Une caméra de visioconférence 4K
- Une barre de son
- Un système de présentation sans fil
- Un set d’enceintes de plafond
- Un paperboard
- Wifi haut débit

Rectangle



En U



Groupe



Plénière



Cocktail



ACCUEIL ET RÉCEPTION DES PARTICIPANTS

RÉSERVATION PETIT DÉJEUNER ET/OU DÉJEUNER

ACCÈS TERRASSE

**Capacité variable selon la disposition (jusqu’à 50 personnes)*

NOS ESPACES

Séminaire et événement

ESPACE ÉVÉNEMENT

“L’Auditorium”

L’auditorium peut accueillir jusqu’à 50 personnes.

Parfait pour introduire votre présentation en complément d’une salle de réunion.
Egalement idéal pour accueillir des : meeting, conférence, assemblée générale et session plénière.
Son acoustique s’ajuste à toutes formes d’événements, permettant ainsi de satisfaire les participants.

Un espace entièrement équipé :

- Un écran motorisé de 135 pouces
- Un vidéoprojecteur laser 4K
- Des micros et un système de sonorisation
- Wifi haut débit

ACCUEIL ET RÉCEPTION DES PARTICIPANTS

RÉSERVATION PETIT DÉJEUNER ET/OU DÉJEUNER

ACCÈS TERRASSE



à l'heure 150€ HT

Demi-journée 400€ HT

ESPACE ÉVÉNEMENT

“La Conviviale”

“La Conviviale” est un lieu événementiel modulable, doté de plusieurs espaces.

Idéal pour accueillir tous types de rassemblements : cocktail dînatoire, inauguration, lancement de produit, afterwork ou encore déjeuner professionnel. Un lieu convivial pensé pour favoriser les échanges dans un cadre fonctionnel et chaleureux.

Cet espace dispose :

- Un espace cuisine
- Un îlot central mobile
- Tabourets et coin salon
- Des alcôves
- Wifi haut débit

ORGANISATION ET GESTION DES ÉVÉNEMENTS

OFFRE ALIMENTAIRE COMPLÈTE SUR PLACE

ACCÈS TERRASSE



Tarif sur demande



LATIK
COWORKING
SAINT-BRIEUC



GROUPE COBREDIA
SAINT-BRIEUC



Aftermovie de l'événement disponible



NOS OFFRES

Alimentaire sur place





CAFÉ D'ACCUEIL

Boissons chaudes et froides à disposition : café, thé, jus de fruits et eau, pour accueillir vos participants avec convivialité.

PETIT DÉJEUNER GOURMAND

Un moment de partage et de douceur pour bien démarrer la journée.

Profitez d'un assortiment gourmand : fruits frais, brioches perdues, financiers, mini viennoiseries...

Offert

8€HT
par personne

DÉJEUNER SUR PLACE

Pour une pause conviviale ou un déjeuner d'affaires, des formules variées et modulables selon vos besoins et le nombre de participants : buffet à partager, plateaux-repas zéro déchets ou planches dégustation.

à partir de
25€HT
par personne

PAUSE GOURMANDE

Un moment sucré pour l'après-midi avec boissons chaudes accompagnées de mini douceurs : fondants au chocolat, clafoutis, chouquettes...

à partir de
5€HT
par personne



COCKTAIL FIN DE JOURNÉE

Un moment de détente et d'échanges pour prolonger vos réunions ou événements dans une ambiance chaleureuse et décontractée.

Profitez d'une sélection de boissons avec ou sans alcool, accompagnées de pièces cocktail.

**Sur
demande**



L'ÉQUIPE À VOTRE DISPOSITION

Notre équipe est à votre écoute pour vous accueillir, prendre en charge vos clients, réserver vos petits-déjeuners et déjeuners de réunion, et faire évoluer l'espace selon vos besoins.



LAUREN

*Responsable
Coworking*

ANTOINE

*— Directeur
Général*

ELOÏSE

*Welcome
Officer*

LATTIK

COWORKING
SAINT-BRIEUC

**VOUS SOUHAITEZ PLUS
D'INFORMATIONS ? AVOIR UN DEVIS ?
SOUSCRIRE À UNE DE NOS PRESTATIONS ?
DEMANDER UNE VISITE ?**

Contactez nous !



06 07 48 26 25



www.lattikcoworking.fr



contact@lattikcoworking.fr



lattik_coworking



LATTIK Coworking