



**LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE PERFORMANTE
ACCESSIBLE À TOUS**

12
millions

de personnes sont en situation
de **précarité énergétique** en France.

Cela représente

18 %

de la population française



Comment mesure-t-on la précarité énergétique ?



Un taux d'effort énergétique (TEE) excessif

Dépenser plus de 8% de son revenu
dans l'énergie et faire partie des 30%
des ménages les plus modestes.

Le ressenti du froid

Souffrir du froid chez soi
et faire partie des 30% des
ménages les plus modestes.





Santé et pollution de l'air intérieur

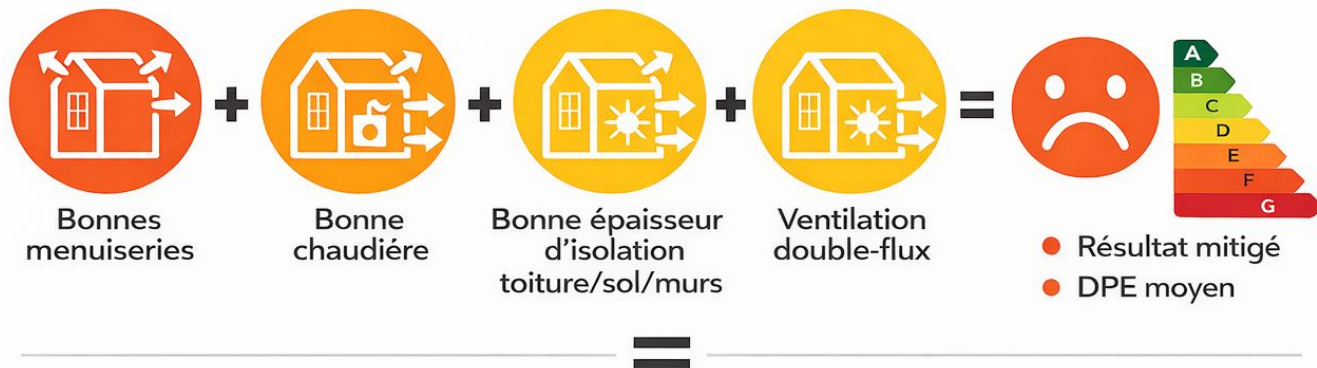


Respirez
-VOUS
du radon?
dans votre habitat



- ETude Trémi 2017 -> 75% des travaux ne permettent pas un changement de classe énergétique.
- Même si réno global, objectifs non atteints.





Rénovation performante coordonnée



**Rénovons
dans le
bon sens !**

globale ou par étape si
bien ficelé en amont



A retenir

LA RENOVATION PERFORMANTE



saine
qualité de l'air intérieur

+



préserve le bâti
non-pathogène

+



confortable
été comme hiver

+



BBC ou équivalent
50 kWh_m/m².an CHAUFFAGE
+ 30 kWh_m/m².an ECS
(total 80 kWh_m/m².an)



Consommation de chauffage
divisée par 4 (jusqu'à 8)



Valorisation
patrimoniale



Accessible à divers publics
ménages modestes ou très
modestes, intermédiaires et aisés

Alors, qu'est ce qu'il manque?



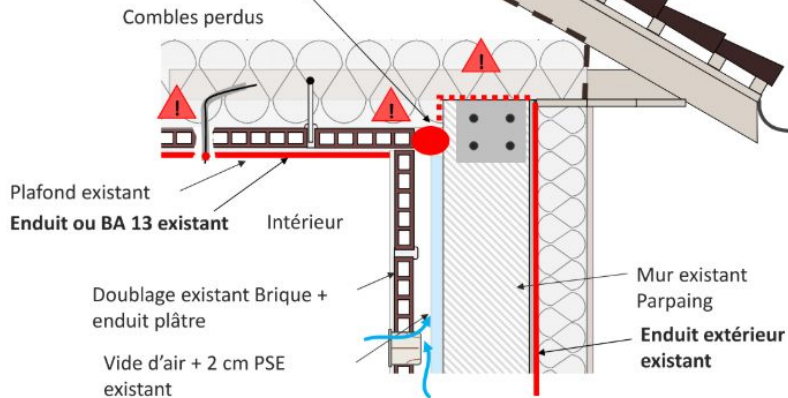




50 % de la performance de l'isolant

GROSSE VIGILANCE SUR LA CONTRE-CLOISON = AUTOROUTE A COURANT D'AIR

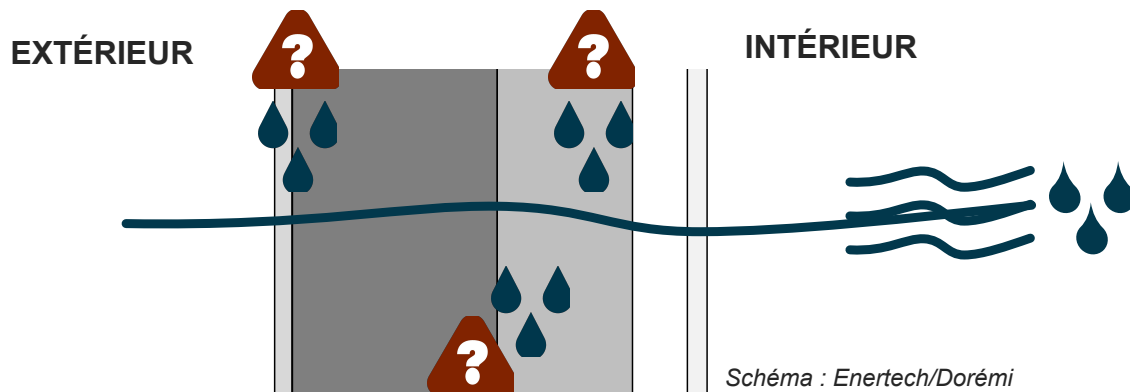
- ! Faux plafond et Contre-cloison:
Calfeutrement souple (fond de joint, membrane, mousse élastique adapté aux joint de dilatation, Compriband...)



UNE SOLUTION POSSIBLE

- ! Compléter l'enduit existant si nécessaire
- ! Tête de mur : assurer le raccord
- ! Electricité : Si réseaux électriques dans les combles : Étancher toutes les boîtes, fourreaux, gaines
- ! Trappe d'accès combles
VMC existante
Spots
Alimentation des Volets Roulants

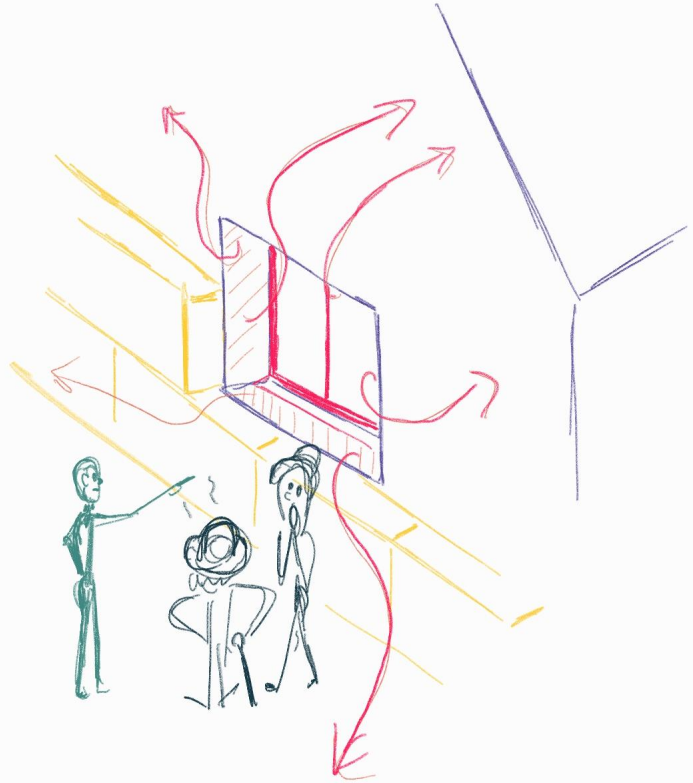
Phénomène de Migration de vapeur



LA VAPEUR D'EAU

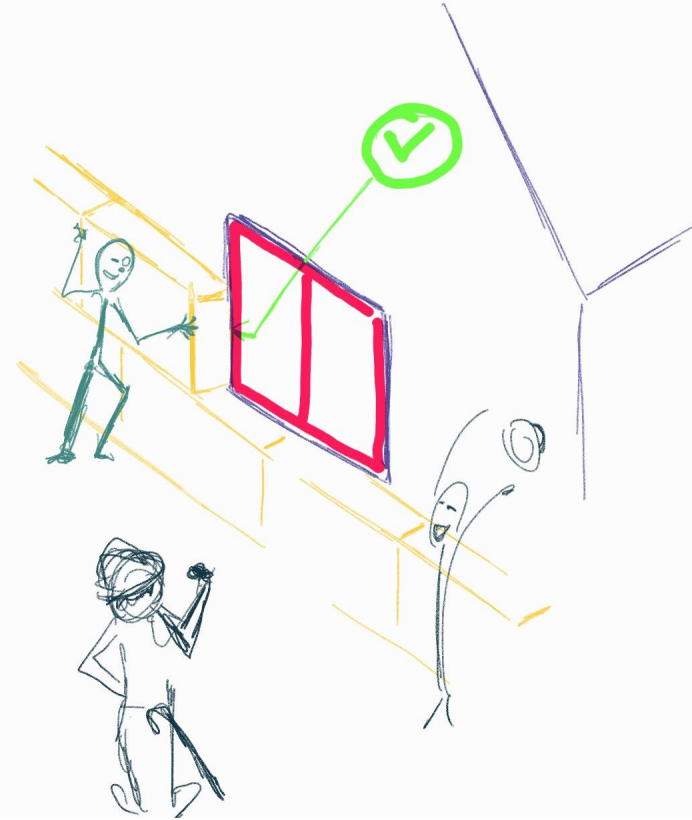
peut traverser les matériaux de la paroi
et risque de condenser aux points froids

Approche sans vision globale



ormance collective !

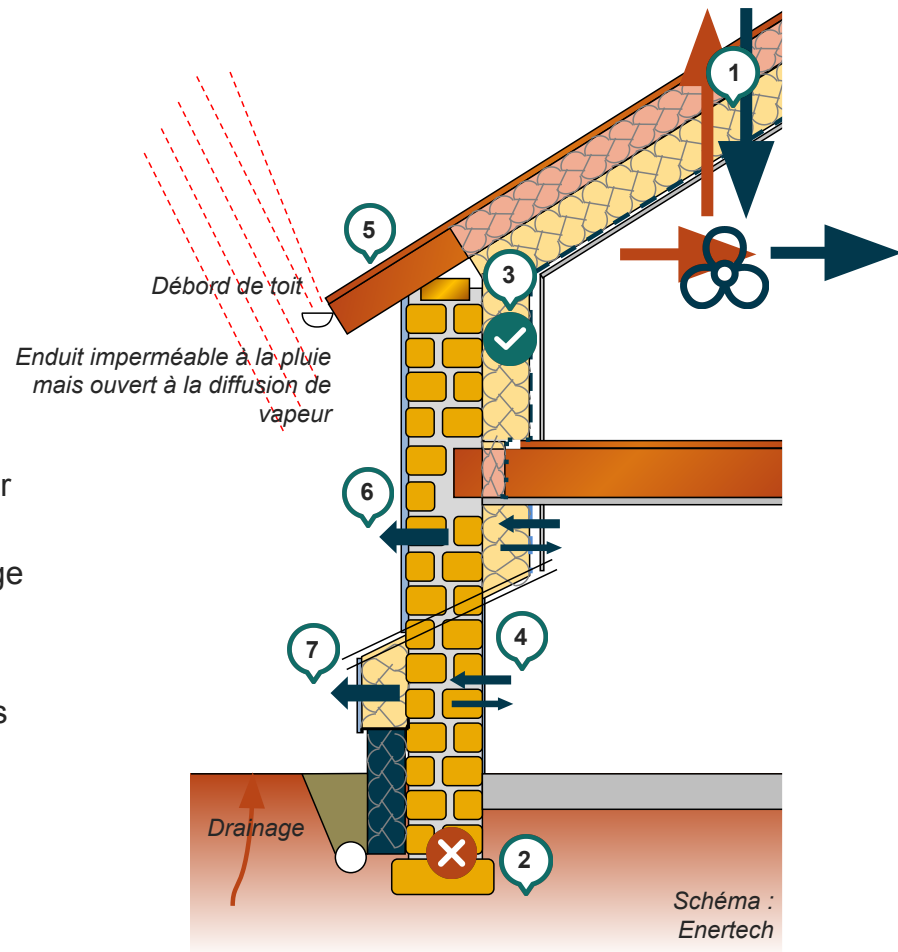
Approche avec vision globale



7 règles de bonnes pratiques

Humidité et migration de vapeur d'eau

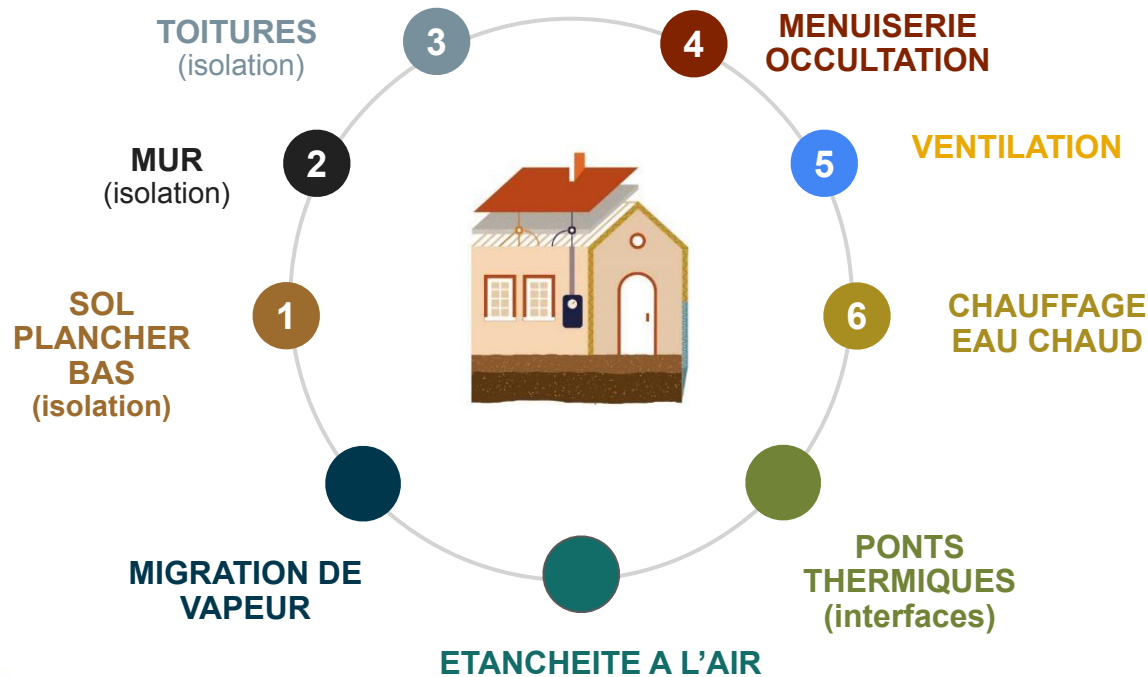
1. Ventiler mécaniquement pour évacuer l'humidité
2. Traiter les remontées humides avant la rénovation
3. Assurer l'étanchéité à l'air avec un freine-vapeur continu sur ossature
4. Respecter la perméabilité croissante et permettre le séchage
5. Protéger les façades contre la pluie
6. Traiter le pont thermique et l'étanchéité à l'air des planchers intermédiaires
7. Choisir entre ITE et ITI en connaissant leurs avantages et inconvénients, et les bonnes pratiques associées



Pose au nu
extérieur



6 postes de travaux 3 points d'expertise



Objectif de performance :

50

$\text{kWh}_{EP}/\text{m}^2.\text{an}$
de consommation de
chauffage
en moyenne en
France

L'offre de l'entreprise

Des équipes formées:

- Expert de l'étanchéité à l'air
- Méthode pour une isolation continue
- Migration de vapeur d'eau, on maîtrise le risque.



L'offre EXEKO

Un nombre réduit d'interlocuteurs.

Toute l'enveloppe!

Meilleure gestion des interfaces.

+ de cohérence dans les travaux



L'offre EXEKO

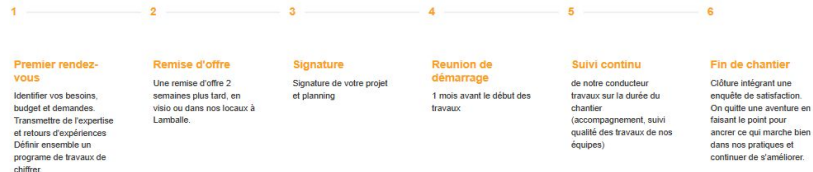
Un parcours travaux clair et maîtrisé.

- Rdv client avec remise d'offre garanti sous 15j
- Transmission Kit maitre d'oeuvre (planning chronologie travaux a adapter)
- Accompagnement tout au long du chantier.
- Clôture chantier avec enquête de satisfaction.



Un processus étape par étape

Notre promesse : Suivre un process clair et structuré pour vous accompagner à chaque étape, avec écoute, bienveillance et précision, pour que votre expérience travaux soit positive.



L'offre **EXEKO**

- Conseil à l'auto-rénovation.
- Organisme de formation à la rénovation performante.



Comment rentrer dans le budget?

- Intégrer le client comme un partenaire (peuvent ils réaliser des choses par eux même). Si oui intégrer des prestation de conseil.
- Qualification RGE -> Permettre aux clients d'obtenir des aides financières
- Solutions techniques adaptées (matériaux, systemes innovants efficace de pose, méthode réno par étape).
- Embarquer de la performance énergétique = Valorisation du bien + division des factures d'énergie par 4 à 8





**LA RÉNOVATION ÉNERGÉTIQUE PERFORMANTE
ACCESSIBLE À TOUS**