

Tribune Libre Carbao Issoire

“L’immobilier, oui... mais pas
comme les autres.”



Qui sommes-nous ?

- Agence locale & indépendante
- Centrée sur l'humain, pas seulement sur les biens
- Présente sur Issoire et ses environs



Nos prestations

- ✓ Estimations fiables
- ✓ Vente, achat, location, gestion locative
- ✓ Construction, rénovation/extension, découpe de terrains
- ✓ Accompagnement complet jusqu'à la signature



Ce qui nous différencie

-  Approche humaine & personnalisée
-  Connaissance fine du marché local
-  Suivi transparent & de qualité
-  Outils modernes (vidéo de présentation des biens, photos pro, visites virtuelles...)



Ce que nous apportons aux clients

-  Vendeurs : confiance, sérénité, résultat
-  Acquéreurs : sélection, conseil, accompagnement
-  Investisseurs : gestion optimisée



Comment me recommander ?

- 🤔 À qui penser : vendeurs, acheteurs, investisseurs, propriétaires en galère
- 🗣️ Phrase à dire : 'Je connais Nicolas, il est humain, sérieux, et connaît bien le secteur.'
- ➡️ 📱 Laissez-leur mon contact ou envoyez-moi un SMS/WhatsApp



Conclusion

- 🙏 Merci de votre attention
- 📞 Contact : Nicolas Guillaume – 06 49 01 45 02
- ✉ Email : nicolas@newmade.fr
- 🎯 *Pensez à moi dès qu'on vous parle d'immobilier*

