

empruntis

crédits et assurances



**Au service de chaque porteur
de projet immobilier depuis
presque 9 ans**



Entre **130 et 140 franchisés indépendants** sur le territoire national + Dom Tom

Secteur Ouest: Rennes, Nantes, Saint Nazaire, Vannes, Lorient, Quimper

Agence de Vannes: 2 courtiers et 1 Assistante Back-Office
(recrutement 1 courtier en 2026)

Projets financés: 674

Avis GOOGLE: 447 avis 5 ★★★★★

Notre métier, c'est quoi?

Mission (im)possible!!!

C'est quoi un dossier fragile ?

Frais Intervention **x**

Découvert **x**

Jeux de hasard **x**

Crédits renouvelables multiples **x**

Rejets Prélèvements **x**

ATD **x**

Epargne nulle **x**

C'est quoi un « bon » dossier ?

Epargne régulière **v**

Solde positif **v**

Epargne suffisante **v**

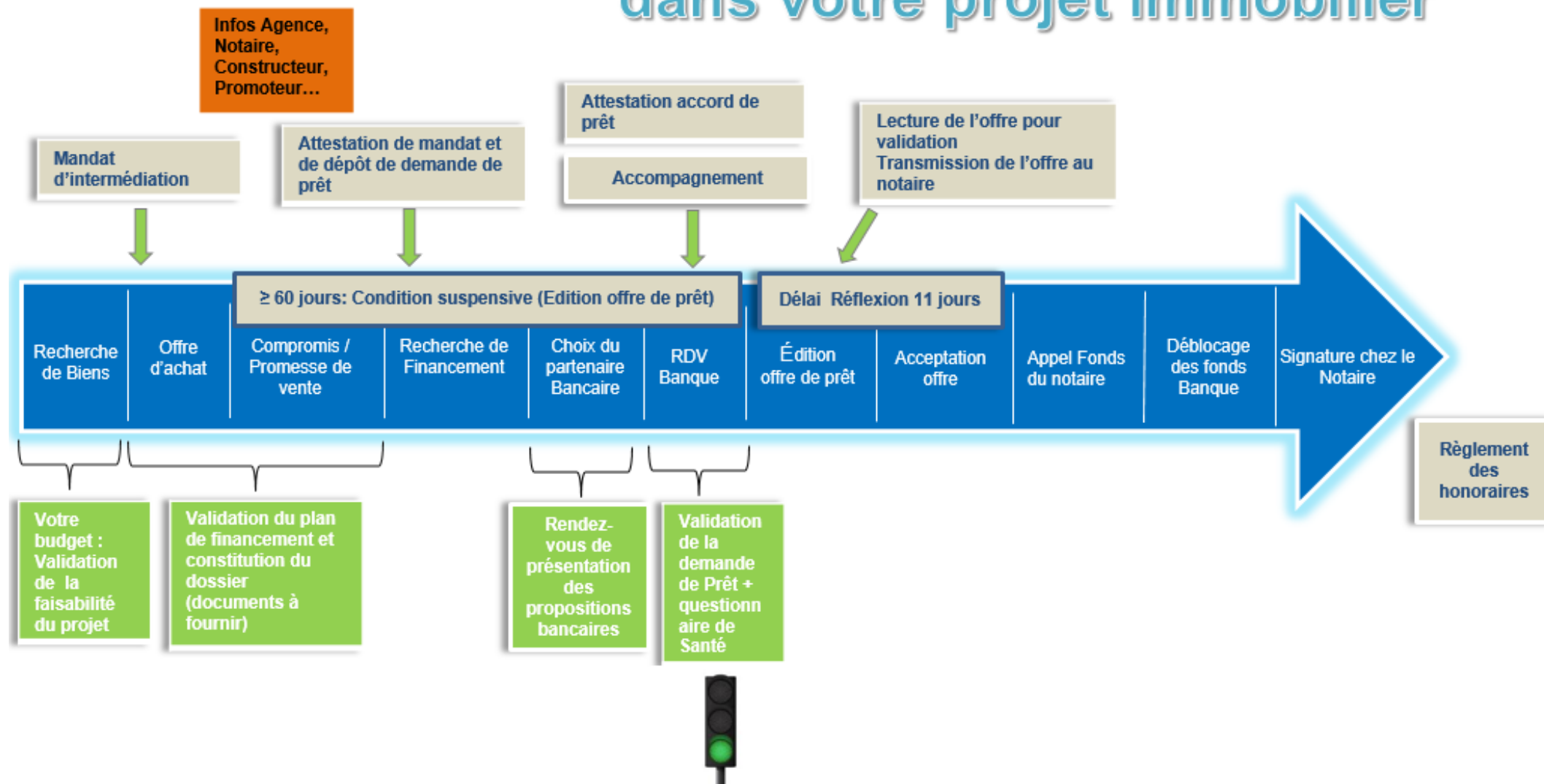
Restant à vivre suffisant **v**

Endettement < à 35% **v**

Revenus réguliers **v**

Dépenses maîtrisées **v**

Négocier pour Vous, vous Conseiller, vous Accompagner dans votre projet immobilier



Du concret!!!

PROJET ANCIEN AVEC TRAVAUX LE HEZO		
PRIMO ACCEDANT		
	ACHAT 250K€ ET 60K€ PROPOSÉ PAR 1 BANQUE	ACHAT 250K€ ET 85K€ FINANCÉ EMPRUNTIS
ECHEANCES MENSUELLES	1 553,01 €	1 381,97 €
TAUX MOYEN PRETS	3,25%	1,38%
GAIN RÉALISÉ	41 049 €	

Du concret!!!

PROJET CONSTRUCTION PLOEREN		
PRIMO ACCEDANT		
	PROJET TERRAIN/CONSTRUCTION PROPOSÉ PAR 1 BANQUE	PROJET TERRAIN/CONSTRUCTION FINANCÉ EMPRUNTIS
ECHEANCES MENSUELLES	2 091,27 €	2 023,98 €
TAUX MOYEN PRETS	3,25%	2,98%
GAIN RÉALISÉ	28 128 €	

Anne VANDEN-BOSSCHE

02.97.54.30.62

06.89.21.73.81

VANNES@EMPRUNTIS.COM