

**Décoration**



**Isoler  
Économiser  
Confort**



**Rénovation**



**Créer  
Embellir  
Aménager**



**Gros œuvre**

**Extension**

Nous avons les pros qu'il vous faut !



**La Maison  
Des Travaux**

Réseau de courtiers en travaux

# ÉDITO...



Stéphane THÉBAUT

Animateur TV et présentateur de l'émission La Maison France Cinq

**V**ous avez l'habitude de me retrouver dans l'émission La Maison France Cinq où je vous y présente de belles réalisations. Je vous propose de nous intéresser aux coulisses des travaux pour savoir comment cela se passe et découvrir un métier fort utile : Courtier en travaux.

Faire une belle maison ou rénover son appartement n'est pas de tout repos.

Heureusement, les courtiers de La Maison Des Travaux sont là pour vous simplifier la vie et éviter que vos travaux ne finissent en chantier.

Ils sauront vous conseiller et vous orienter vers des professionnels qui ont le souci de la qualité et du prix.

Avec un courtier de La Maison Des Travaux, vous avez bien plus qu'une mise en relation avec des entreprises ; Vous bénéficiez d'un ensemble de services, de partenaires pour vous simplifier les travaux.

N'oubliez pas de demander au courtier de La Maison Des Travaux, votre Carte Avantages, ainsi que la liste des partenaires de votre région.

Pour tous vos travaux, faites appel à un courtier de La Maison Des Travaux !

Bien à vous

Stéphane THÉBAUT

# BIENVENUE...

La Maison Des Travaux est un réseau de courtiers en travaux au service de tous ceux qui désirent faire des travaux de l'habitat.



Que vous souhaitiez faire des travaux d'agrandissement, de rénovation ou de décoration, les courtiers de La Maison Des Travaux vont vous simplifier les travaux!

Ils vous apportent des solutions et des chiffrages précis dans tous les corps de métiers du bâtiment pour la construction ou la rénovation de votre habitat.

C'est gratuitement et sans engagement de votre part qu'ils vous proposent des professionnels fiables qui ont signé notre Charte Qualité Travaux. Aussi, les courtiers peuvent vous accompagner pour vos projets de construction ou d'extension de maison grâce à notre réseau partenaire d'architectes indépendants « La Maison Des Architectes ».



## Un réseau national à votre service

Pour trouver le courtier en travaux le plus proche de chez vous, rendez-vous sur notre site : [www.lamaisondestravaux.com](http://www.lamaisondestravaux.com)



# NOTRE DÉMARCHE...

Comment ça marche ?



1. Vous nous contactez soit par téléphone au numéro vert : **0 800 500 595** soit en laissant vos coordonnées sur notre site : **www.lamaisondestravaux.com**
2. Le courtier vous rappelle dans les 2 jours pour un rendez-vous d'analyse des besoins.
3. Le courtier accompagne ses artisans pour effectuer les métrés et définir le budget de vos travaux.
4. Le courtier vous remet les devis et vous les commente sous 2 semaines environ.
5. Vous faites votre choix en toute liberté et démarrez les travaux avec l'entreprise sélectionnée.
6. Le courtier recueille votre appréciation du travail effectué au travers d'un questionnaire de satisfaction.

Signée avec les artisans et les entreprises du bâtiment, la Charte Qualité\* est un engagement de leur part pour la bonne conduite de vos travaux.



- La remise du devis dans les délais annoncés
- Des travaux effectués par des professionnels
- Des travaux effectués selon un planning prévisionnel
- Un nettoyage du chantier à intervalles réguliers
- Des travaux réalisés selon les conditions financières convenues avec le client



# NOTRE SERVICE...



Pour tous vos travaux d'habitat, les courtiers en travaux de La Maison Des Travaux vous apportent la solution avec le **souci de la qualité d'exécution et du juste prix.**

Avec les courtiers en travaux de La Maison Des Travaux bénéficiez d'un éventail de services :

## Un service à la carte

AIDES FINANCIÈRES  
ET ÉCO-PRÊTS À TAUX ZÉRO



PANEL D'ENTREPRISES  
DU BÂTIMENT SÉLECTIONNÉES



RÉSEAU D'ARCHITECTES



PARTENAIRE FINANCIER  
POUR LES PRÊTS TRAVAUX



RÉSEAU DE PROFESSIONNELS

Maître d'œuvre  
Dessinateur  
Décorateur  
Diagnostic thermique



PARTENAIRE SPÉCIALISÉ DANS  
L'ASSURANCE DOMMAGE OUVRAGE



RÉSEAU D'EXPERTS

Bureau d'études  
Bureau de contrôle  
Expert en rénovation  
énergétique



SÉLECTION DE FABRICANTS ET NÉGOCIANTS PARTENAIRE NATIONALS ET LOCAUX

CAFPI  
Prêts Immobiliers  
N°1 des Courtiers

ZOLPAN

SECURITAS  
Direct

MONIER

Couleurs de  
TOLLENS

Stannah

PORCELANOSA®  
CARRELAGE - SALLE DE BAINS - CUISINE

TECHNAL®

Butagaz

Le courtier vous facilite l'accès à des pôles de compétences spécialisés pour tous vos travaux de l'Habitat

# SAVOIR FAIRE...



## Nos domaines d'intervention

### EXTÉRIEUR

- Fenêtres/Véranda
- Charpente
- Démolition
- Étanchéité
- Gros Œuvre
- Isolation
- Plâtrerie
- Ravalement
- Terrassement
- Toiture
- Maçonnerie
- Espaces verts

### INTÉRIEUR

- Alarmes/Courants faibles
- Menuiserie/Ébénisterie
- Ferronnerie/Métallerie
- Peinture/Papier peint
- Murs/Cloisons
- Sols/Parquets
- Électricité
- Plomberie
- Carrelage
- Chauffage
- Cuisiniste
- Marbrerie

### ÉNERGIES RENOUVELABLES

- Récupération des eaux de pluie
- Isolation thermique
- Panneaux solaires
- Géothermie

### MODIFICATION DE L'HABITAT

- Agrandissement/Extension
- Aménagement de combles
- Surélévation
- Décoration/Architecte

# ACHETER MALIN...



Vous recherchez des bons plans pour vos travaux de rénovation ou de décoration d'intérieur ?

La Maison Des Travaux a cherché pour ses clients bricoleurs des partenaires qui partagent le goût de la qualité et du juste prix et a conçu une carte qui est un véritable sésame pour donner des avantages aux clients auprès de ses partenaires.

La Carte Avantages est remise sur demande à nos clients bricoleurs.

Vous pouvez bénéficier des avantages de la carte chez nos partenaires du bâtiment uniquement dans les points de vente indiqués dans le document d'accompagnement remis avec la carte :

- Remises préférentielles
- Accueil VIP et conseils de professionnels



Comment se procurer la carte ?

Demandez votre carte à votre courtier de La Maison Des Travaux ou par internet en vous connectant sur notre site [www.lamaisondestravaux.com](http://www.lamaisondestravaux.com) sur l'onglet PARTENAIRES.

## Partenaires nationaux :

Quelques Partenaires de notre panel\*

La prescription de nos partenaires s'effectue uniquement auprès de nos clients intéressés. Elle n'est pas exclusive car les entreprises du bâtiment de notre panel assurent aussi la fourniture et la pose de produits de toutes marques.

\* Présentation non exhaustive, voir sur notre site la liste des partenaires dans votre département.





# RÉNOVER...



## Rénovation de l'habitat

Pour réaménager et remettre à neuf une pièce.

### L'approche du courtier :

Le courtier vous aide à formaliser votre projet lors d'un premier rendez-vous :

- Il écoute vos besoins et vos envies.
- Il prend en compte les contraintes techniques (surface, plan, etc...) et environnementales (voisinage).
- Il est attentif à votre exigence quant au niveau de finition souhaité.
- Il intègre votre budget et votre planning. L'ensemble de ces éléments permet au courtier de vous présenter la ou les entreprise(s) la / les plus adaptée(s).



# AGRANDIR...



## Extension de maison

Travaux d'agrandissement ou de surélévation...

Ces travaux lourds nécessitent l'intervention de différents corps de métier tout comme une construction de maison.

**Par l'intermédiaire de votre courtier, bénéficiez du savoir-faire d'entreprises spécialisées qui savent :**

- Intégrer les contraintes techniques du bâti existant
- Harmoniser l'extension avec la façade de l'habitat
- Prendre en compte votre mode de vie dans la maison pendant la durée des travaux.

Pour découvrir différents styles d'extensions, rendez-vous sur notre site : [www.extensiondemaison.com](http://www.extensiondemaison.com)

Avec votre courtier, profitez de sa sélection de professionnels du bâtiment expérimentés, de sa connaissance des grandes étapes pour réussir son extension, et de son conseil pour le financement de vos travaux.

# ÉCONOMISER...



## Travaux de rénovation énergétique

Pour gagner en confort et faire baisser la facture de chauffage...

Par l'intermédiaire de votre courtier, bénéficiez de conseils et d'interventions de spécialistes en isolation et en chauffage.

### Des compétences variées en isolation :

- Isolation des murs par l'extérieur (isolation et ravalement)
- Isolation des murs par l'intérieur
- Isolation des combles

### et dans les énergies renouvelables :

- Pompe à chaleur
- Panneaux photovoltaïques
- Chauffe eau thermodynamique

Les courtiers en travaux de La Maison Des Travaux vous conseilleront sur les aides financières actuelles et les prêts à taux zéro disponibles selon la réglementation en vigueur. Profitez de tous les avantages fiscaux pour faire les travaux qui valorisent durablement votre habitat.

Demandez à votre courtier un diagnostic personnalisé pour mieux isoler votre habitat.



# EMBELLIR...



## La décoration

Pour optimiser votre espace intérieur, gérer la lumière, choisir les palettes de couleurs des peintures, tissus ou encore le mobilier...

### La démarche du décorateur :

- Il crée la décoration qui vous ressemble, dans laquelle vous vous sentez bien.
- Il propose un projet d'agencement et de décoration avec un budget associé.
- Il ouvre son carnet d'adresses pour acheter les accessoires et le mobilier assorti.

Avec votre courtier, offrez-vous les conseils d'un décorateur !

Le premier rendez-vous est gratuit et sans engagement de votre part.

Votre courtier en travaux saura vous recommander le professionnel qui vous convient.

# GÉRER À DISTANCE...

## Travaux pour les résidences secondaires

Ils concernent les travaux où un relai sur place permet d'avoir une visibilité sur le chantier à distance.

### Le service du courtier:

Il est votre interlocuteur commercial unique durant toute votre phase projet: il recherche sur place les meilleures entreprises. Il vous apporte des entreprises spécialement sélectionnées sur la région qui ont la capacité à :

- Travailler avec un client à distance,
- Établir un contact régulier,
- Permettre de suivre l'avancée des travaux en photos transmises par e-mails (sur demande).

Sérieux    Gain de temps    Visibilité  
Tranquillité  
SIMPLIFICATION

# CONSTRUIRE...

## Votre Maison d'Architecte à votre budget

Maison d'architecte ne signifie pas forcément maison chère.

Grâce aux architectes membres de notre réseau partenaire La Maison Des Architectes, votre courtier peut vous proposer différentes prestations pour accéder à des maisons d'architectes à tous les budgets :

- Maison clef en main
- Maison prête à finir
- Maison hors d'eau hors d'air
- Plan de maison

Pour vos projets de construction, le courtier saura vous présenter l'architecte et les entreprises du bâtiment qui répondront le mieux à vos projets.



Copyright Architecte Laurent LEMAIRE

# LES QUESTIONS QUE SE POSENT FRÉQUEMMENT NOS CLIENTS...

- Comment le courtier sélectionne-t-il ses entreprises ?

Il les sélectionne selon les critères de la Charte Qualité et ne retient que ceux qui ont la compétence et la motivation à adhérer à cette Charte.

- Quel est l'intérêt pour les entreprises d'adhérer au réseau de La Maison Des Travaux ?

Les professionnels trouvent leur intérêt à travailler avec le courtier car ils peuvent se consacrer pleinement à la réalisation de leur chantier et n'ont plus besoin de passer du temps au démarchage et suivi commercial.

- Qui rémunère le courtier ?

C'est l'artisan qui cède une partie de sa marge en contrepartie de la démarche commerciale prise en charge par le courtier. Le client ne rémunère jamais le courtier quelle que soit la suite donnée aux devis.

- Qu'est-ce qui garantit au client qu'il paye le prix juste ?

Le courtier a une bonne connaissance des prix pratiqués par chaque corps de métier sur son secteur et fait régulièrement jouer la concurrence pour obtenir ainsi le meilleur rapport qualité/prix.

- Le courtier assure-t-il le suivi des travaux ?

Le courtier n'a pas pour vocation d'assurer le suivi des travaux car il n'est pas maître d'œuvre. En revanche votre courtier peut vous proposer les services de maîtres d'œuvre pour assurer la mission de suivi.

**Charpente**



**Isoler  
Savoir faire  
Confort**



**Gros Œuvre**



**Qualité  
Bâtir  
Sécurité**



**Toiture**

**Construire**

Photos © Shutterstock - Photos © Fotolia

Retrouvez-nous sur notre site

[www.lamaisondestravaux.com](http://www.lamaisondestravaux.com)



**N° Vert 0 800 500 595**

APPEL GRATUIT DEPUIS UN POSTE FIXE