



CHANGEZ

CHANGEZ DE VIE AVEC SAFTI

CHANGEZ



SAFTI, un *modèle unique* pour tous

Un modèle immobilier puissant alliant :



**ACTIVITÉ
IMMOBILIÈRE**



**OPPORTUNITÉ
MANAGER**



UN MODÈLE **PUISSANT** SUR LE COURT ET LE LONG TERME !

 **SAFTI**

SAFTI propose le plus beau des modèles pour permettre à chacun, quels que soient ses objectifs et ses rêves, de les *réaliser*

ET VOUS, QUELS SONT VOS OBJECTIFS ET VOS RÊVES ?

L'immobilier ancien : Un marché toujours aussi *porteur*

- ✓ Près d'**1 million** de transactions annuelles dans l'ancien
- ✓ Seulement 58% des Français sont propriétaires
→ **42% de part de marché à conquérir !**
- ✓ Il y aura toujours de **nombreux logements à la vente** du fait des événements de la vie (déménagement, divorce...)



Mandataire immobilier :

Un concept *dans l'air du temps*



- ✓ Vous travaillez **depuis votre domicile** grâce aux nouvelles technologies :
pas de frais de structure
pas de droit d'entrée
- ✓ Vous êtes **indépendant** :
pas de patron
pas de contraintes horaires

Mandataire immobilier :

Un statut *avantageux*

Agent Commercial

- ✓ Indépendance : pas de supérieur hiérarchique
- ✓ Gestion libre des horaires

Compatible avec le régime du micro-entrepreneur

- ✓ 0 € de charges à payer tant que vous ne réalisez pas de CA
- ✓ Taux de prélèvement réduit : 21.10%
- ✓ Comptabilité simplifiée

En tant que demandeur d'emploi :

- ✓ Vous pouvez bénéficier d'une réduction de charges en début d'activité
- ✓ Vous conservez vos allocations chômage !

SAFTI, vous nous avez vu *sur le petit écran*



N°1



en notoriété

parmi les réseaux
de mandataires
immobiliers

+ de 20 000
spots TV diffusés

SAFTI, un *réseau leader* sur son marché



- ✓ + de 5 000 conseillers partout en France
- ✓ Une équipe de + de 200 professionnels au Siège pour vous accompagner
- ✓ Un chiffre d'affaires de plus de 200 M€

Un réseau où il fait *bon travailler*

SAFTI est labellisé **Happy At Work***, avec :

- ✔ Une note globale de **4,61 / 5**
- ✔ Un taux de recommandation de **91%**

+92%

- ✔ Trouvent du sens dans leur travail
- ✔ Sont satisfaits de leur équilibre vie professionnelle / vie personnelle



*Labellisation HappyIndexAtWork®2022 par ChooseMyCompany

SAFTI

Un accompagnement de *proximité* par votre parrain / marraine

Dès le démarrage de votre activité :

- ✓ Un suivi **personnalisé**
- ✓ Un accompagnement **terrain**
- ✓ Des **réunions** d'équipe régulières

Ma mission : vous accompagner vers une **complète autonomie** dans votre nouveau métier



Intégrez l'équipe locale

Travail en équipe



Ventes inter-conseillers



Actions communes



Une grande famille : la SAFTeam !



Bénéficiez d'une formation *complète*

- ✓ Une **formation initiale adaptée** pour votre lancement d'activité
- ✓ Un **parcours d'intégration renforcé** sur vos **3 premiers mois**
- ✓ Puis des **formations continues tout au long de votre activité**



Hotline



Coaching
individuel



Formations
en ligne



Formations
en présentiel



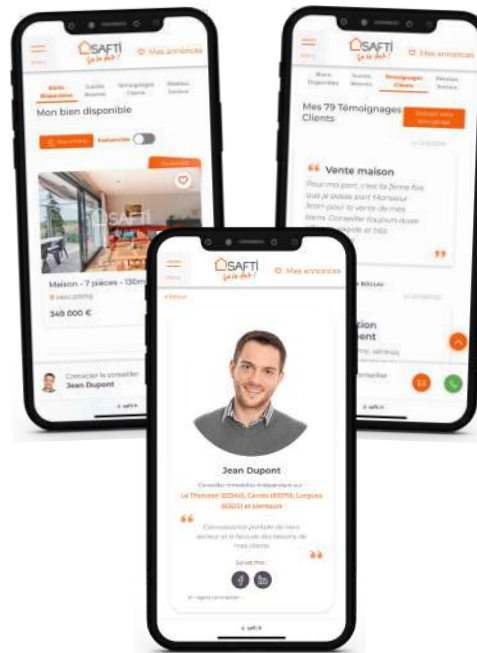
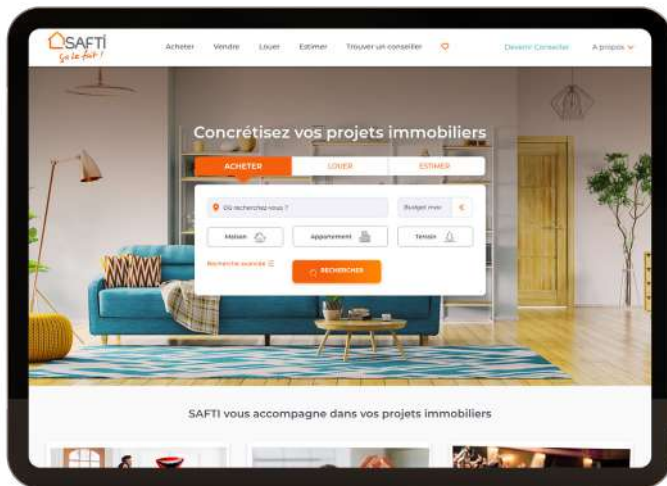
Journées
MySAFTI

Une vitrine *moderne et personnalisée*

UN SITE CLAIR ET
ERGONOMIQUE

VOTRE MINI-SITE
DÉDIÉ

ET DE NOMBREUX
SUPPORTS !



 SAFTI

Accédez aux *annonces des particuliers*



- ✓ Un **logiciel de pige** pour un accès quotidien aux annonces des particuliers vendeurs
- ✓ En option, bénéficiez de **rendez-vous** grâce à notre call center intégré
- ✓ Un **outil unique** pour localiser les biens : **Gé@ciblage**

Avec ce même logiciel, éditez **un dossier de présentation complet** pour vos rendez-vous

Créez votre *réseau de partenaires*



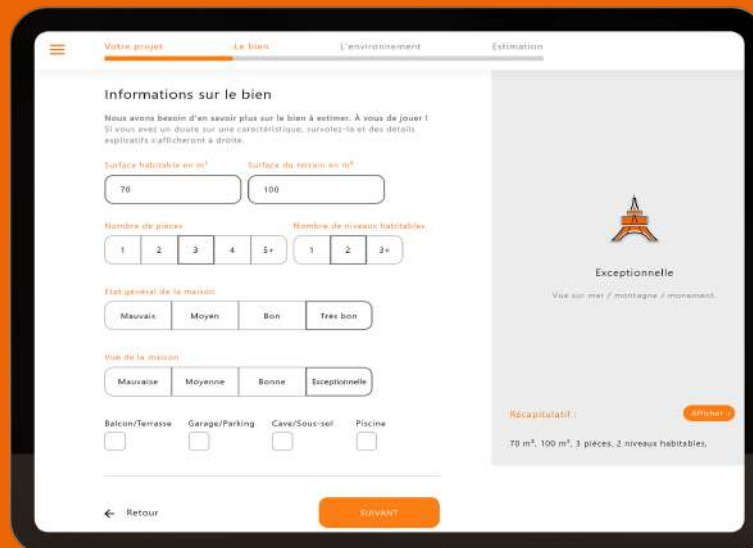
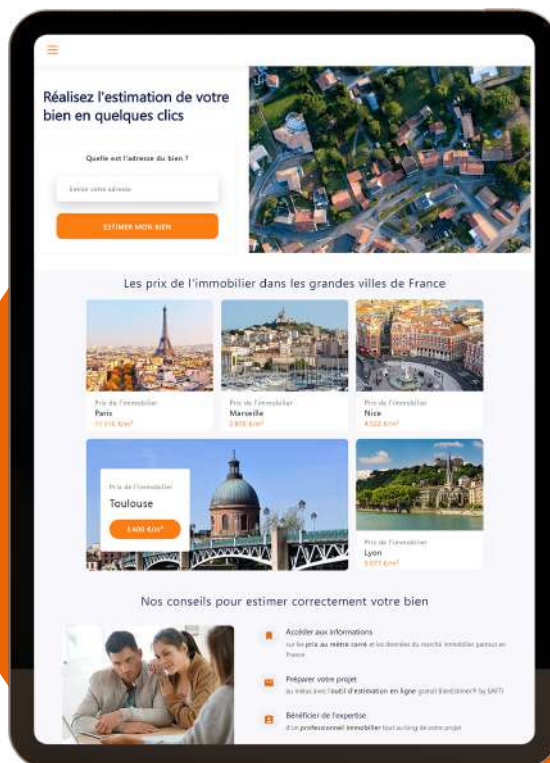
Une **application mobile** pour gérer votre réseau d'**apporteurs d'affaires**

Près de **25%** des ventes du réseau réalisées grâce à **SAFTI Connect**



Bénéficiez de *rendez-vous avec des vendeurs*

Issus des **estimations de biens** réalisées sur notre site Internet



+ de **10 000**
leads de biens à
vendre par mois

Boostez vos mandats en exclusivité

Vos mandats exclusifs remis
en tête de liste chaque
semaine sur leboncoin

leboncoin
site n°1

+ de 15 millions
de visiteurs uniques par mois !



EXCEPTIONNEL !



 SAFTI

Une diffusion *massive*

- ✓ Une présence sur des centaines de sites en illimité
- ✓ Des mises en avant sur le site leader leboncoin

Vos biens sont incontournables !

Liste non exhaustive et susceptible de modifications à tout moment et sans préavis

Un logiciel métier *clé en main*, OMEGA

UN LOGICIEL PROPRIÉTAIRE



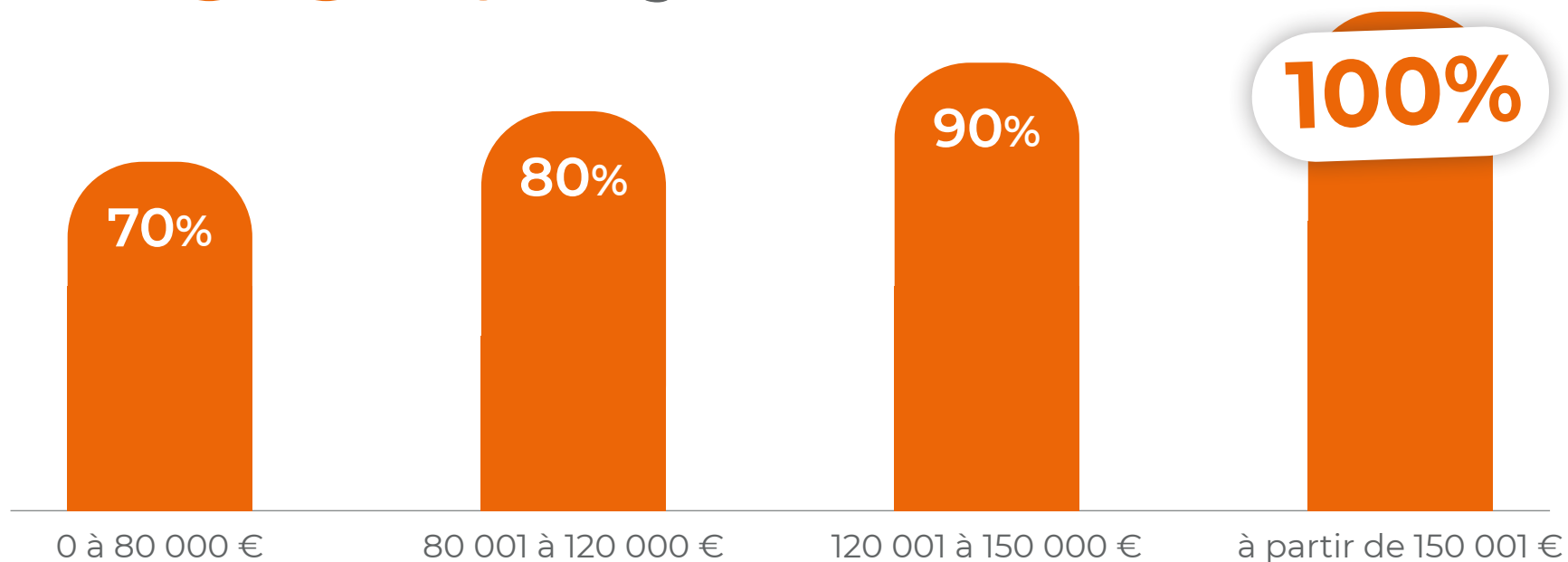
- ✓ Un accès à **tous les supports et outils** nécessaires à votre activité
- ✓ Suivez **l'actualité du réseau** en direct

Une véritable **plateforme de gestion** de toute votre activité !

Une rémunération *exceptionnelle*

Une rétrocession sur les honoraires d'agence par paliers (CA* par année civile)

Jusqu'à **100%** des honoraires d'agence



Pour **150 000 € HT** d'honoraires d'agence sur l'année, **vous gagnez 115 000 € HT !**

*Chiffre d'affaires HT

SAFTI, c'est aussi *une opportunité de créer
son équipe* en utilisant la puissance du
Marketing de Réseau

Seul, on va plus vite.
Ensemble, on va **BEAUCOUP** plus loin !



La puissance du *marketing de réseau*



Laurent

4

Laurent est parrain de 4 conseillers SAFTI.

15

Il a accompagné ses filleuls à parrainer 15 personnes.

20

Puis il a aidé ces personnes à parrainer 20 personnes.

12

Ces personnes ont à leur tour parrainé 12 personnes.

3

Qui ont elles-mêmes déjà parrainé 3 personnes...

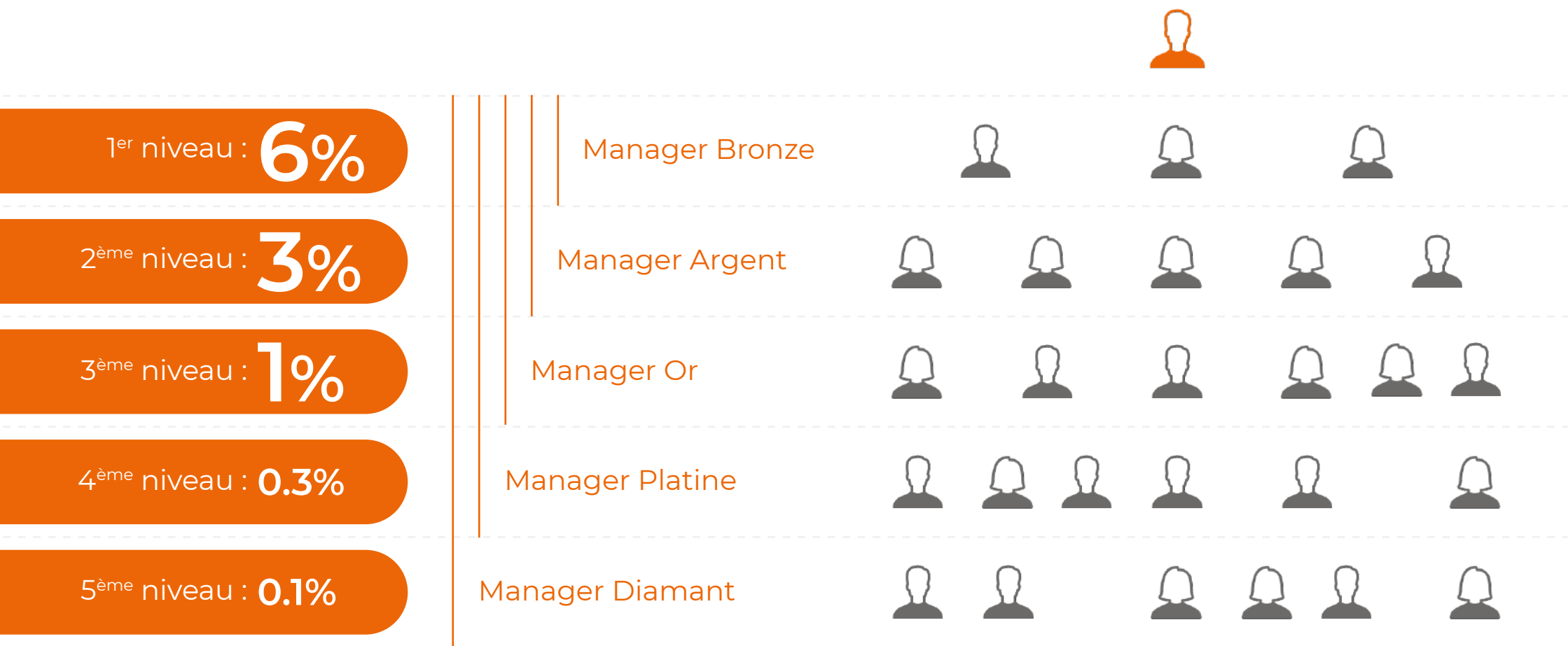
Et ce n'est qu'un début !

En 4 ans, Laurent a développé une équipe de **54 personnes**
et perçoit **60 000 € / an** grâce aux ventes de son équipe



Une rémunération *récurrente* sur votre équipe

Vous êtes rémunéré sur **5 niveaux** :



Démarrez en devenant *Manager Bronze*

Vous avez 1 niveau de profondeur :



Un de vos conseillers de 1^{er} niveau réalise une commission de 10 000 € HT
Vous percevez : $10\ 000\ € \times 6\% = 600\ €$ HT

Vos 5 conseillers de 1^{er} niveau réalisent chacun une commission de 10 000 € HT
Vous percevez : $5 \times 600\ € = 3\ 000\ €$ HT

Développez votre organisation à l'*internationale*

- ✓ En **parrainant des conseillers** dans d'autres pays
- ✓ En réalisant des **ventes en partenariat** avec des conseillers à l'international

Des opportunités de business supplémentaires !



Valorisez votre *organisation*

- ✓ En développant votre équipe, vous constituez un patrimoine
- ✓ Vous avez la possibilité de :

Céder votre organisation

Transmettre votre organisation



Le pack SAFTI

Marque N°1 en notoriété
parmi les réseaux de mandataires immobiliers

Modèle de rémunération exceptionnel
sur votre activité immobilière et de Manager

+ de 200 professionnels au Siège
pour vous accompagner au quotidien

LE PACK
159 € HT / mois

Outils technologiques innovants

pour booster votre activité

Diffusion massive sur les portails
pour maximiser la visibilité de vos mandats

Supports digitaux puissants
pour renforcer votre visibilité



OFFRE **STARTER** EXCEPTIONNELLE !

Votre pack à seulement

99 € HT / mois

les 3 premiers mois

La réussite au RDV, *l'esprit famille en + !*



Convention Nationale

Les Régionales



Club Excellence



Cap Manager

- ✓ Une **proximité** avec les Cofondateurs et les équipes du Siège
- ✓ Des **évènements fédérateurs**
- ✓ Des **rencontres conviviales**

SAFTI

Ça le fait !

www.safti.fr