



## ARTICLE 01 L'ÉQUIPE FONDATRICE

**N&A Maîtrise d'Œuvre** est le fruit de notre rencontre, nous sommes deux ingénieurs passionnés, **Alain MORBOIS et Nicolas JEANNET**.

Forts de nos expériences et de nos connaissances des enjeux locaux, nous avons fondé notre entreprise pour garantir un service de qualité et de proximité. Nous intervenons principalement dans un rayon de moins d'une heure de route autour de nos agences respectives d'Ambonnay et de Matignicourt.

Anciens collègues et désormais co-gérants, nous partageons la même conception de notre activité :

- . Analyse approfondie des sujets auxquels nous sommes confrontés, afin d'apporter une réponse appropriée à la demande
- . Rigueur dans l'exécution des prestations
- . Organisation

**Alain MORBOIS** : Directeur de travaux depuis 10 ans

Après l'obtention d'un baccalauréat scientifique, Alain a suivi la formation du D.U.T. Génie Civil à l'I.U.T. de REIMS. Ayant à la fois envie de compléter ce cursus, il a réalisé une année complémentaire en Licence Professionnelle "Entreprises du BTP et Conduite d'Opérations" en alternance. Après un an et demi en Entreprise Générale du bâtiment il s'est orienté vers les agences d'architectes où il a travaillé pendant 8 ans.



**Nicolas JEANNET** : Directeur de travaux depuis 10 ans

Après l'obtention d'un baccalauréat scientifique, Nicolas s'est orienté vers la formation d'ingénieur BTP du CNAM de REIMS, obtenu en 2015.

Il a passé 8 ans en agence d'architecture où il a réalisé son alternance.



Notre agence est complétée par deux profils variés :

**Mathilde LEQUEUX**

Cheffe de Projet

2 années chez N&A MAITRISE D'ŒUVRE dans le cadre de son BTS BATIMENT puis d'un BACHELOR CHARGÉE D'AFFAIRES au CESI de REIMS.



**Maïté JEANNET**

Assistante de Direction

Avec une solide expérience de direction, management et gestion d'une grande enseigne française, Maïté rejoint l'équipe N&A Maîtrise d'œuvre en 2023 afin d'administrer et développer l'agence. Son rôle au sein de l'entreprise regroupe ainsi des missions de comptabilité, gestion, communication et relation client.



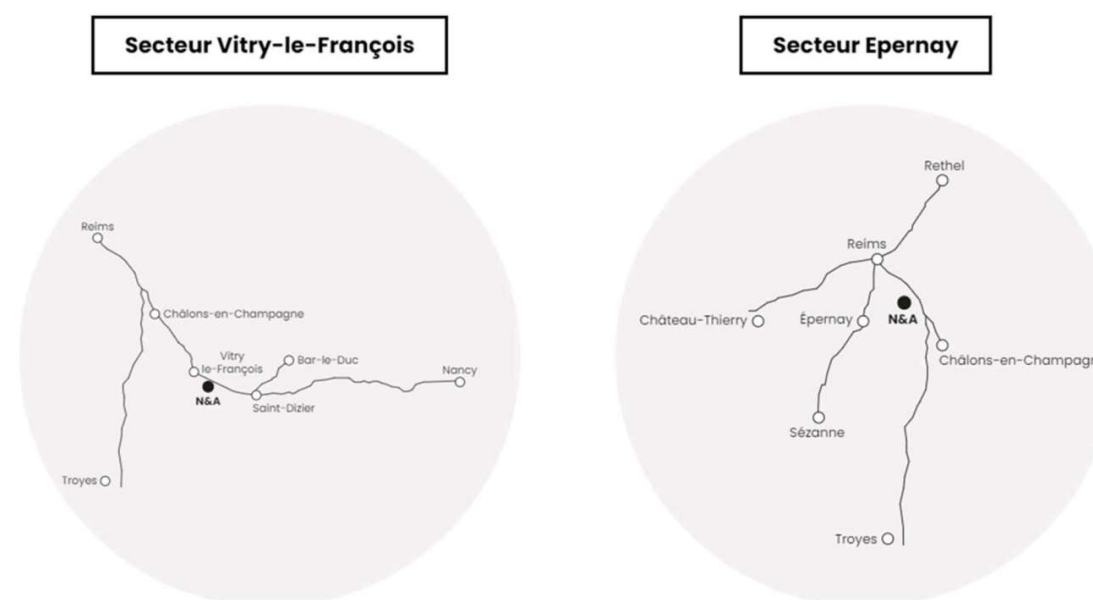
## ARTICLE 02 L'EMPLACEMENT, LES SERVICES

Natifs respectivement de VITRY-LE-FRANCOIS et d'EPERNAY, et restés dans ces secteurs depuis notre plus jeune âge, il nous tient à cœur d'intervenir localement sur ces emplacements et les alentours.

Nous avons fait le choix d'avoir deux agences, en étendant notre zone de chalandise à une heure à la ronde de ces emplacements.

**Agence de MATIGNICOURT-GONCOURT (siège social) – gérée par Nicolas JEANNET** – nous permet d'intervenir sur les villes à proximité telles que VITRY-LE-FRANCOIS / SAINT DIZIER / BAR-LE-DUC

**Agence d'AMBONNAY – gérée par Alain MORBOIS** – nous permet d'intervenir sur les secteurs de EPERNAY / REIMS / CHÂLONS-EN-CHAMPAGNE



Nous proposons les missions d'accompagnement suivantes dans la réalisation de tous types de projets :

### Phases de conception :

- . Étude de faisabilité
- . Constitution de pièces graphiques
- . Rédaction de pièces écrites architecturales
- . Estimation du coût des travaux
- . Coordination des Bureaux d'études et synthèse des pièces graphiques
- . Planification des travaux

### Phases de consultation :

- . Gestion des Dossiers de Consultation des Entreprises (DCE)
- . Analyse des offres des entreprises et rédaction du rapport (ACT)

### Phases d'exécution :

- . Analyse des dossiers EXE des entreprises et rédaction des visas
- . Gestion financière et suivi du coût des travaux en phase réalisation
- . Suivi des travaux et gestion des réunions de chantier hebdomadaires
- . Gestion de la coordination entre les entreprises

## ARTICLE 03 NOS MOYENS



### S.A.R.L. N&A MAÎTRISE D'ŒUVRE

Siège social : 8, rue du Château d'Eau - 51300 MATIGNICOURT-GONCOURT

Établissement secondaire : 15, rue des Templiers - 51150 AMBONNAY

T.V.A. INTRACOMMUNAUTAIRE FR46900767393 / SIRET 90076739300011 / NAF : 7111Z

03 26 41 26 94 / [agence@na-moe.fr](mailto:agence@na-moe.fr)

<http://www.na-moe.fr>

#### CHIFFRE D'AFFAIRES

2024-2025 : 385 000 € - 56% MOE / 44% ECONOMIE + OPC

2023-2024 : 300 000 € - 54% MOE / 46% ECONOMIE + OPC

2022-2023 : 230 000 € - 55% MOE / 45% ECONOMIE + OPC

2021-2022 : 210 000 € - 52% MOE / 48% ECONOMIE + OPC

#### MOYENS EN PERSONNEL

Nicolas JEANNET & Alain MORBOIS

Maîtres d'œuvre co-gérants depuis juin 2021

Mathilde LEQUEUX

Cheffe de projet depuis janvier 2022

Maïté JEANNET

Assistante de gestion depuis septembre 2023

#### EFFECTIF MOYEN

Septembre 2023 : 4 personnes - 2 cogérants + 2 CDI

Juillet 2022 / juillet 2023 : 2,5 personnes - 2 cogérants + 1 apprentie

Juin 2021 / juillet 2022 : 2,5 personnes - 2 cogérants + 1 CDD sur 6 mois

Société créée en juin 2021

#### SITE INTERNET

<https://na-moe.fr/>

#### MATERIEL

4 ordinateurs portables 15"

4 stations d'accueil avec écran 27"

1 serveur informatique

Logiciel de dessin AUTOCAD LT 2025 & SKETCHUP 2024

Logiciel de planification GANTT PROJECT

Logiciel de suivi et réception de travaux ARCHIPAD

Pack OFFICE 365

2 imprimantes multifonction A3/A4 HP

1 traceur A0 HP DesignJet T920

4 tablettes tactiles IPAD & 3 téléphones portables

2 véhicules électriques et 1 véhicule commercial

Matériel de relevé

#### FORMATIONS

2024 : DPE avec et sans mention

Audit énergétique de maisons individuelles

SketchUp

## ARTICLE 04 NOS DEMARCHES ENVIRONNEMENTALES

### Nos agences

Nous avons deux agences, chacune aménagée à proximité de nos domiciles respectifs. Nos trajets domicile / agence se limitent à des déplacements piétons.

En 2022 & 2023, nous avons engagé des travaux de réhabilitation permettant de mieux maîtriser nos consommations énergétiques (renforcement des isolations thermiques, mise en œuvre de volets roulants et brise-soleils, équipements par luminaire LED, modes de chauffage intelligents). Nous veillons également à la minimisation et à la gestion de nos déchets. Nous avons à disposition des contenants réutilisables pour les consommations du quotidien et des bacs de tris et de recyclage organique.

### Nos fournitures

Nous faisons le choix de dématérialiser l'ensemble de nos documents, pour la gestion de l'entreprise ou à la gestion de nos projets. Nous nous sommes équipés de tablettes avec crayon numérique. Toutefois, si des cas spécifiques le nécessitent, nous veillons à utiliser des fournitures dont nous connaissons la provenance et veillons à son recyclage. De manière générale, lorsque nous achetons du matériel et des fournitures, nous privilégions les commerces de proximité et travaillons avec des acteurs locaux.

### Nos trajets

Des déplacements fréquents restent inhérents à notre profession. Nous tentons de les mutualiser au maximum en regroupant plusieurs réunions ou rendez-vous sur un même parcours. Régulièrement, nous proposons également des covoiturages avec des partenaires. Nos deux agences se trouvent sur des zones géographiques différentes. Notre ambition est de nous limiter à des projets situés à une heure de route maximum de l'une de nos agences.

### Notre méthodologie de travail

Nous gardons le même état d'esprit pour nos chantiers, en s'orientant sur des conceptions durables, en tenant compte des consommations énergétiques d'usage et également en sensibilisant nos clients sur l'importance de ces aspects dès les prémices de leurs projets.

Nous plébiscitions l'isolation bio sourcée dès que possible, la prescription de produits fabriqués dans notre région : sol souple FORBO (Reims), tuiles IMERYS (Pargny-sur-Saulx), radiateurs connectés INTUIS (Laon), panneaux rayonnants ZEHNDER (Vaux-Andigny)... ou encore la prescription de matériaux de la région : graves des gravières proches de Lac du Der (Matignicourt), bois des Vosges...