

Contact



Olivier GUENEAU
9 rue Pierre & Marie Curie, 26120 Chabeuil



06 05 06 11 60



olivier@gueneau.eu



www.gueneaupatrimoineconseils.eu

“opinionway

Taux de satisfaction clients

96%

Taux de recommandation

9,5/10

Conseiller en Investissements Financiers membre d'une association de CIF agréée par l'AMF : ANACOFI
Transaction sur Immeubles et fonds de commerce:
Attestation d'habilitation délivrée par Stellium Immobilier titulaire de la carte de transaction immobilière
n° CPI 3101 2015 000 001 813
Enregistré à l'Orias (www.orias.fr) n° 18002139 en qualité de:
Intermédiaire en Opérations de banque et en services de paiement
Mandataire d'intermédiaire d'assurance
Conseiller en Investissements Financiers membre d'une association de CIF agréée par l'AMF : ANACOFI



Olivier GUÉNEAU *Consultant en Patrimoine*



Olivier GUENEAU Patrimoine Conseils

Épargne - Retraite - Placements - Impôt - Immobilier - Particulier & TPE



Se constituer ou faire vivre un patrimoine

Il existe des solutions adaptées à vos besoins et possibilités, pour se constituer ou faire vivre votre patrimoine: placements financiers ou immobilier à partir à seuils ultra accessibles.



Transformer l'impôt à votre profit !

Rediriger l'impôt à votre profit c'est possible ! Il existe de multiples possibilités selon vos objectifs: PINEL, Location meublée, support financiers, et d'autres solutions.



Obtenir des revenus complémentaires

Pour financer les études des enfants, préparer sa retraite, aider un proche, ... SCPI, Immobilier en direct, et d'autres solutions encore.



Entreprises

Placer sa trésorerie, se constituer des revenus à faible fiscalité, revendre et faire fructifier l'impôt sur la plus-value



ÉPARGNE FINANCIÈRE



ÉPARGNE IMMOBILIÈRE



SOLUTIONS FISCALES



ÉPARGNE RETRAITE



ÉPARGNE SALARIALE

Partenariats

Solutions patrimoniales



 Assurance Vie	 PER	 MADELIN	 Contrat de capitalisation	 Epargne salariale
 Capital Investissement	 SCPI fiscale	 SCPI de rendement	 Compte titre	 Girardin Industriel
 PINEL	 LMNP	 PINEL Outre-Mer	 Nue Propriété	 Déficit Foncier

Particuliers :

- ✓ Accroître votre patrimoine
- ✓ Réduire vos d'impôts
- ✓ Dynamiser vos placements
- ✓ Préparer un projet (financer des études, aider un proche, préparer sa retraite, ..)
- ✓ Développer et transmettre votre patrimoine.

Sociétés :

- ✓ Optimiser la trésorerie
- ✓ Epargne salariale & rémunération du dirigeant
- ✓ Cession d'activité & plus-value



Olivier GUÉNEAU *Consultant en Patrimoine*